

売住宅

赤磐市 桜が丘西1丁目 ネオポリス西1

地番 ( 17-18 ) 住居表示 ( 17-18 )

価格 1,799 万円

間取り 4LDK 築 28 年

土地 73.94 坪  
建物 42.22 坪

土地 公簿 244.44 m<sup>2</sup> 建物 公簿 139.59 m<sup>2</sup>

学区 桜が丘中・山陽東小

中学校区・小学校区

土地	地積 ( 公簿 ) 244.44 m <sup>2</sup> 73.94 坪 権利 ( 所有権 ) 地目 ( 宅地 ) 地勢 ( 高台 ) 環境 ( 住宅地 )
建物	面積 ( 公簿 ) 139.59 m <sup>2</sup> 42.22 坪 構造 ( 軽量鉄骨造 ) 規模 ( 2階建 ) 築年月 ( 平成6年10月 ) 間取 ( 4LDK )
制限	都市計画 ( 市街化 ) 防火地域 ( 指定なし ) 用途地域 ( 第一種低層住居専用地域 ) 建ぺ率 ( 60 % ) 容積率 ( 80 % ) 他の法令上の制限 ( 無し )
道路	接道方向 ( 東・北 ) 幅員 ( 6 ) 道路種別 ( 市道 ) 接面 ( 約13m ) 位置指定 ( 無し ) 角地 ( 角地 )
設備	水道 ( 公営 ) ガス ( 都市ガス ) 污水 ( 公共下水 ) 雑排水 ( 側溝等 ) 電気 ( 中国電力 )
その他	現況 ( 空家 ) 引渡 ( 即可 ) 交通 ( JR山陽本線「瀬戸」駅車で約14分 ) ( 宇野バス「桜が丘西1丁目上」停徒歩約5分 ) 仲介手数料 ( 要 )
備考	<input type="checkbox"/> ダイワハウス建物 リフォーム済住宅4.2坪 <input type="checkbox"/> バス・トイレ・キッチン・洗面台等新品交換 <input type="checkbox"/> クロス・フロアタイル貼替、畳表替え済 <input type="checkbox"/> 独立した和室には広縁があり、寛げます <input type="checkbox"/> 駐車2台可能 間取り図と現況が異なる場合には現況優先となります。
	取引形態 仲介



対象物件

