

土地	玉野市 宇野8丁目	価格 3,500 万円	地積 213.51 坪	学区 宇野・宇野
	地番 (3211番4) 住居表示 ( )	(仲介手数料 要) 坪単価 : 16.4 万円	公簿 705.82 ㎡	中学校区・小学校区

土地	地積 (公簿) 705.82 ㎡ 213.51 坪 権利 (所有権) 地目 (宅地) 地勢 (平坦) 環境 (住宅地)
制限	都市計画 (市街化区域) 防火地域 (指定なし) 用途地域 (第一種住居地域) 建ぺい率 (60%) 容積率 (200%) 他の法令上の制限 (宅造規制区域)
道路	接道方向 (南東) 幅員 (約5.2m) 道路種別 (公道) 接面 (約33m) 位置指定 (無) 角地 (非角地)
設備	水道 (公営) ガス (個別プロパン) 汚水 (公共下水) 雑排水 (公共下水) 電気 (中国電力) その他 ( )
その他	現況 (上物有) 引渡 (相談) 交通 (JR「宇野駅」まで950m、徒歩14分) ( )
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>■建物は売主にて解体・撤去し更地の上引き渡します。</li> <li>■土地の分割について相談可能です。</li> <li>■閑静な住宅街です。</li> <li>■日当たり・通風に優れます。</li> <li>■宇野小学校まで750m、徒歩10分</li> <li>■宇野中学校まで550m、徒歩8分</li> <li>■ショッピングモールメルカまで550m、徒歩8分</li> <li>■市役所まで500m、徒歩7分</li> <li>■中国銀行宇野支店まで500m、徒歩7分</li> </ul>
	取引形態 仲介

