

物件名

浜3丁目事業用物件

種類

1棟貸し



宅地建物取引業 岡山県知事(3)第5454号

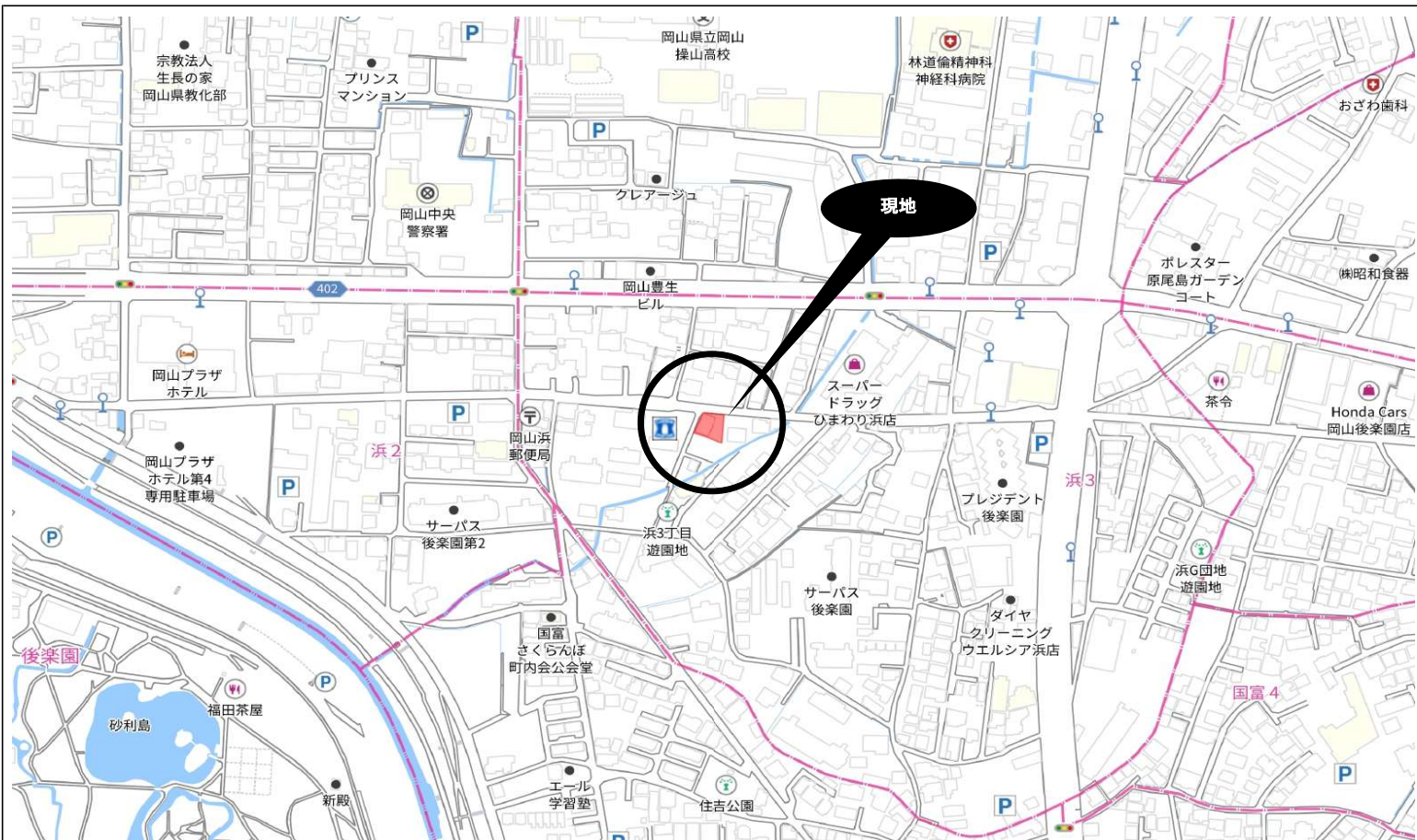
株式会社スタイルプランニング

〒700-0823 岡山市北区丸の内2丁目11-20

TEL:086-206-7374 FAX:086-206-7375

STYLE
Planning

所在	岡山市中区浜3丁目 3番27号			
専有面積	299㎡(90.4坪)			
家賃	550,000円(税込)			
共益費	不要			
敷金	賃料6ヶ月			
礼金	賃料1ヶ月			
更新料	不要			
仲介料	賃料1ヶ月			
その他	保証会社利用、借家人賠償保険要			
駐車場	賃料に含む			
可能台数	普通車8~9台程度可			
築年月	2013年11月	構造	鉄骨造	
空室状況	空き			
リフォーム状況	-			
設備・仕様	照明器具	○	メールBOX	○
	給湯設備	○	インターホン	○
	エアコン	○	宅配BOX	×
	空調設備	○		
	洗浄暖房便座	○		
	小便器	○		
	浴室	○		
	洗面設備	○		
可能業種	事務所・小売店舗・各種施設			
入居業種	飲食店は不可			
備考	・建物1棟貸、普通賃貸契約となります			
	・業種により敷金は変動します。(最低6か月分)			
	・内部工事は制限があります。事前相談下さい。			
	・看板等設置する場合は指定業者があります。			
	・賃貸希望の場合、以下の書類が必要です。 ・履歴事項全部証明書、代表者身分証明書 ・直近の決算書			
種別	仲介			
駅	JR「西川原」駅 徒歩17分			
バス停				



1階間取図



2階間取図

