

<b>売 住 宅</b>	<b>岡山市 北区 伊島町2丁目</b>	<b>価格</b>	<b>8,880</b>	<b>万円</b>	<b>土地</b>	<b>82.99</b>	<b>坪</b>	<b>学区</b>	<b>京山中・伊島小</b>		
	地番 (1304番1)	住居表示 (13番17号)	間取り	図面参照(問合せください)	築年	35年	建物	120.64	坪	土地 公簿 274.38 m <sup>2</sup>	建物 公簿 398.82 m <sup>2</sup>

<b>土地</b>	地積 (公簿) 274.38 m <sup>2</sup> 82.99 坪 権利 (所有権) 地目 (宅地) 地勢 (平坦) 環境 (住宅地)		
<b>建物</b>	面積 (公簿) 398.82 m <sup>2</sup> 120.64 坪 構造 (鉄骨造) 規模 (3階建) 築年月 (平成2年7月) 間取 (3LDK)		
<b>制限</b>	都市計画 (市街化) 防火地域 ( ) 用途地域 (近隣商業地域) 建ペイ率 (80 %) 容積率 (200 %) 他の法令上の制限 (その他)		
<b>道路</b>	接道方向 (北) 幅員 (4m・4m) 道路種別 (国道) 接面 (5.4m・12m) 位置指定 (無し) 角地 (非角地)		
<b>設備</b>	水道 (公営) ガス (戸別プロパン) 污水 (公共下水) 雜排水 (公共下水) 電気 (中国電力)		
<b>その他</b>	現況 (空家) 引渡 (相談) 交通 (津山線「法界院駅」徒歩27分) (JR山陽本線伊島町2丁バス停2分) 仲介手数料 (要)		
<b>備考</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>事務所付き戸建(二世帯住宅)</li> <li>太陽光発電(10.07kw)搭載!</li> <li>一階事務所、二階部分住居として賃貸し三階で住居も可能</li> <li>全て収益とすることも可能です。</li> <li>室内は綺麗に使われています。</li> </ul> <p>間取り図と現況が異なる場合には現況優先となります。</p> <table border="1"> <tr> <td>取引形態</td> <td>仲介</td> </tr> </table>	取引形態	仲介
取引形態	仲介		

対象物件