

売住宅	岡山市 東区 西大寺松崎	価格	2,599	万円	土地	61.57	坪	学区	旭東中・芥子山小
	地番 (236-15) 住居表示 (236-15)	間取り	4LDK	築	16	年	土地 公簿 203.57 m <sup>2</sup> 建物 公簿 108.22 m <sup>2</sup>		坪

土地	地積 (公簿) 203.57 m <sup>2</sup> 61.57 坪 権利 (所有権) 地目 (宅地) 地勢 (平坦) 環境 (住宅地)
建物	面積 (公簿) 108.22 m <sup>2</sup> 32.73 坪 構造 (軽量鉄骨造) 規模 (2階建) 築年月 (平成17年8月) 間取 (4LDK)
制限	都市計画 (市街化) 防火地域 (指定なし) 用途地域 (第一種低層住居専用地域) 建ぺい率 (50%) 容積率 (100%) 他の法令上の制限 (無し)
道路	接道方向 (南) 幅員 (6) 道路種別 (市道) 接面 (-) 位置指定 (-) 角地 (非角地)
設備	水道 (公営) ガス (-) 污水 (公共下水) 雑排水 (公共下水) 電気 (中国電力)
その他	現況 (空家) 引渡 (即可) 交通 (コミュニティバス「松崎東」徒歩約4分) (JR赤穂線「大多羅駅」まで1300m) 仲介手数料 (要)
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 街並みの整った明るい住宅地</li> <li>◆ 各室収納のある使い勝手の良い間取り</li> <li>◆ ミサワホーム施工建物の4LDK</li> <li>◆ リフォーム完了 クロス・障子・ふすま張替・畳表替え トイレ・洗面台新品交換済 ルームクリーニング完了</li> <li>◆ 駐車場カーポートハイルーフ対応2台分 駐車スペース増設も可能</li> <li>◆ 瑕疵保険(国交省指定)保証付</li> </ul>
	取引形態 仲介



間取り図と現況が異なる場合には現況優先となります。

