

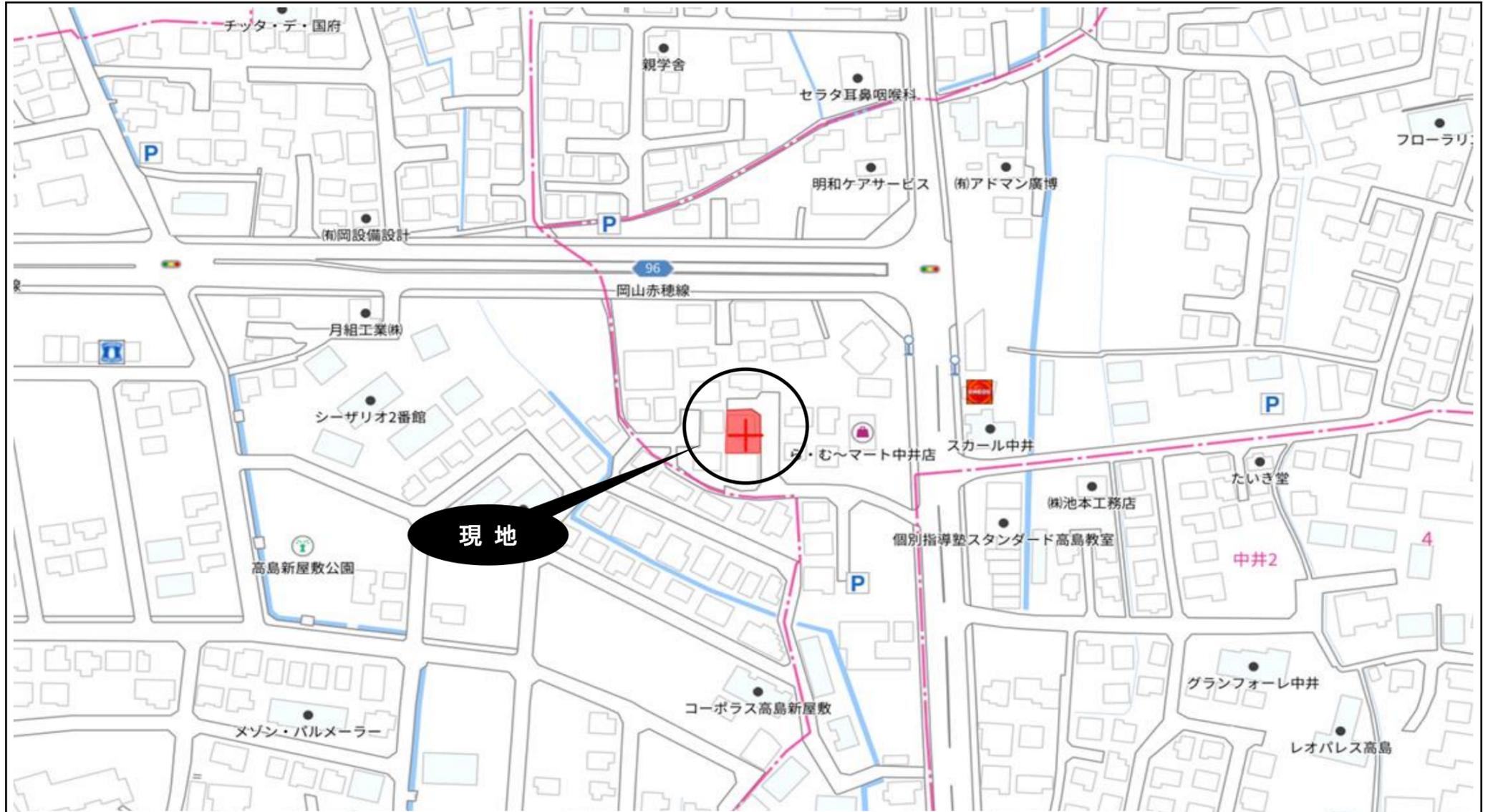
物件名 「中区中井」
(4LDK)

種類 戸建て賃貸住宅

宅地建物取引業 岡山県知事(3)第5454号
株式会社スタイルプランニング
〒700-0823 岡山市北区丸の内2丁目11-20
TEL:086-206-7374 FAX:086-206-7375



所在	岡山市中区中井458番地7			
間取り	4LDK			
専有面積	133.71㎡(40.44坪)			
家賃	145,000円			
共益費	賃料に含む			
敷金	2ヶ月			
礼金	1ヶ月			
更新料	不要			
仲介料	1ヶ月+消費税			
その他	保証会社利用(Jリース)、借家人賠償保険加入要			
駐車場	2台			
可能台数	—			
築年月	2001年2月	構造	木造(軸組工法)	
空室状況	新築			
リフォーム状況	2024年2月実施			
設備仕様	照明器具	○	システムキッチン	○
	カーテンレール	○	3口ガスコンロ	-
	エアコン	全室付	ユニットバス	○
	ネット環境	個別	洗面設備	○
	メールBOX	○	暖房乾燥機	-
	宅配BOX	-	システム洗面	-
	都市ガス	○	洗浄暖房便座	○
	EV対応電源	-	TV付インターホン	○
可能業種	—			
入居業種	—			
備考	・2024年2月にリフォーム実施済です			
	・水道光熱費は実費必要です。			
	・ネット回線は個別契約になります。			
	・退去時はハウスクリーニングが必要です。(貸主指定)			
	・退去時は鍵交換費用が必要です。			
種別	仲介			
	駅 JR「高島駅」まで700m			
バス停	両備バス「中井北」バス停まで160m			



人気の高島小学校区！銀行、コンビニ、ドラッグストア、クリニックもあるとても生活利便に優れたエリアです！

