

土地	瀬戸内市	長船町服部	価格	880	万円	地積	60.07	坪 m ²	学区	長船・行幸
	地番（ 259番7 ）	住居表示（ ）	（仲介手数料 要）	坪単価：14.6	万円	公簿	198.61		中学校区・小学校区	

土地	地積 (公簿) 198.61 m ² 60.07 坪 権利 (所有権) 地目 (宅地) 地勢 (平坦) 環境 (住宅地)
制限	都市計画 (都市計画外) 防火地域 (指定なし) 用途地域 (用途地域指定無し) 建ぺい率 (60 %) 容積率 (200 %) 他の法令上の制限 ()
道路	接道方向 (南西) 幅員 (約8m、約3m) 道路種別 (公道) 接面 (約16m、約11m) 位置指定 (無) 角地 (角地)
設備	水道 (公営) ガス (個別プロパン) 汚水 (公共下水) 雑排水 (公共下水) 電気 (中国電力) その他 ()
その他	現況 (上物有) 引渡 (相談) 交通 (JR「長船駅」徒歩17分) ()
備考	■建物は解体・撤去し更地にて引き渡します ※建物を利用希望の場合はご相談下さい ■行幸小学校まで徒歩3分 ■コンビニファミリーマートまで徒歩2分 ■瀬戸内記念病院まで徒歩5分 ■スーパーハローズ長船店まで徒歩11分 ■ホームセンタージュンテンドーまで徒歩10分 ■備前日生信用金庫まで徒歩19分 角地、建築条件無し、陽当り・通風に優れます！
	取引形態 仲介

