

マンション	名称	サニーハイム岡山	5 階	価格	1,080 万円	面積	68.70 m ² 20.78 坪	学区	桑田中・鹿田小
	所在地	(岡山市北区大供表町) (501 号室)		間取り	3LDK 築 43 年	バルコニー	15.16 m ² 4.58 坪		中学校区・小学校区

土地	敷地面積	(7267.39 m ²)	持分	(574392分の6284)
	権利	(所有権)		()
建物	用途地域	(商業地域)	環境	(住宅地)
	専有面積	(68.70 m ²)		(20.78 坪)
	公簿面積	(62.84 m ²)		(19.01 坪)
	バルコニー	(15.16 m ²)	間取	(3LDK)
	バルコニー	(m ²)		(m ²)
	構造	(SRC)	総戸数	(75 戸)
	階層	(地上 11 階/地下 階建の 5 階)		
管理	建築	(昭和57年3月)	築	(43 年)
	分譲会社	(大橋組)		()
	施工会社	(大橋組)		()
	管理会社	(三菱地所コミュニティ (株))		()
	管理組合	(有)	管理形態	(全部委託)
	管理費	(8,660 円/月)	修繕積立金	(10,480 円/月)
設備	管理員	(日勤)	合計	(19,140 円/月)
	水道	(公営)	ガス	(都市ガス)
	電気	(中国電力)	給湯	(ガス)
	エレベーター	(有)	オートロック	(無)
	駐車場	(空き無)		()
その他	その他	(駐車場が必要な場合は近隣駐車場利用となります)		
	現況	(空家)	引渡	(即可)
	交通	(JR「大元駅」徒歩10分)		(JR「岡山駅」徒歩19分)
	仲介手数料	(要)		()
<ul style="list-style-type: none"> ・リノベーション向き物件です。 ・鹿田小学校まで450m、桑田中学校まで850m ・はなやか中央店(スーパー)まで140m ・岡山市役所まで600m ・新鮮市場きむらまで850m ・岡山大供郵便局まで450m ・岡山大学病院まで750m ・南角部屋、日当たり良好、生活利便に優れる立地です。 <p>間取り図と現況が異なる場合には現況優先となります。</p>				
取引形態		仲介		

