

売住宅	岡山市 北区 伊島町2丁目		価格	7,880	万円	土地 建物	82.99 120.64	坪 坪	学区	京山中・伊島小
	地番	(1304番1)								
	住居表示	(13番17号)	間取り	図面参照(問合せください)	築	35	年	土地 公簿 274.38 m ²	建物 公簿 398.82 m ²	中学校区・小学校区

土地	地積	(公簿)	274.38 m ²	82.99 坪
	権利	(所有権)	地目	(宅地)
建物	地勢	(平坦)	環境	(住宅地)
	面積	(公簿)	398.82 m ²	120.64 坪
制限	構造	(鉄骨造)	規模	(3階建)
	築年月	(平成2年7月)	間取	(3LDK)
道路	都市計画	(市街化)	防火地域	()
	用途地域	(近隣商業地域)	建ぺい率	(80 %)
設備	容積率	(200 %)	他の法令上の制限	(その他)
	水道	(公営)	ガス	(戸別プロパン)
その他	汚水	(公共下水)	雑排水	(公共下水)
	電気	(中国電力)	現況	(空家)
備考	交通	(津山線「法界院駅」徒歩27分)	引渡	(相談)
	仲介手数料	(要)	交通	(JR山陽本線伊島町2丁バス停2分)
	• 事務所付き戸建(二世帯住宅) • 太陽光発電(10.07kw)搭載！ • 一階事務所、二階部分住居として賃貸し三階で住居も可能 • 全て収益とすることも可能です。 • 室内は綺麗に使われています。			
	間取り図と現況が異なる場合には現況優先となります。			
取引形態		仲介		



対象物件

