

売住宅	岡山市 東区 中川町	価格 1,870 万円	土地 50.24 坪	学区 旭東中・可知小 中学校区・小学校区
	地番 (357-28) 住居表示 (357番地28)	間取り 4LDK 築 33 年	建物 35.22 坪 土地公簿 166.11 m ² 建物公簿 116.44 m ²	

土地	地積 (公簿) 166.11 m ² 50.24 坪
	権利 (所有権) 地目 (宅地)
建物	地勢 (平坦) 環境 (住宅地)
	面積 (公簿) 116.44 m ² 35.22 坪
	構造 (木造) 規模 (2階建)
制限	築年月 (平成28年8月) 間取 (4LDK)
	都市計画 (市街化) 防火地域 (指定なし)
	用途地域 (第一種住居地域)
	建バイ率 (60%) 容積率 (200%)
道路	他の法令上の制限 (建築基準法第22条区域)
	接道方向 (東) 幅員 (6m)
	道路種別 (市道) 接面 (12.6m)
設備	位置指定 (無し) 角地 (非角地)
	水道 (公営) ガス (戸別プロパン)
	污水 (浄化槽) 雑排水 (側溝等)
その他	電気 (中国電力)
	現況 (空家) 引渡 (即可)
	交通 (JR赤穂線「大多羅駅」徒歩14分) (両備バス「益野中」バス停徒歩7分)
備考	仲介手数料 (要)
	<input type="checkbox"/> 可知小学校まで約350m
	<input type="checkbox"/> 旭東中学校まで約1,100m
	<input type="checkbox"/> マルナカ益野店まで約600m
	<input type="checkbox"/> ダイレックスまで470m
	<input type="checkbox"/> DCMまで910m
	<input type="checkbox"/> ローソン益野まで500m
	<input type="checkbox"/> 間取りは広々4LDK
	<input type="checkbox"/> 駐車は3台可能(車種による)
	<input type="checkbox"/> 収納スペースも充実しています
間取り図と現況が異なる場合には現況優先となります。	
取引形態	仲介

