

土地	玉野市	和田二丁目	価格	600	万円	地積	55.96	坪 ㎡	学区	日比中・日比小
	地番 (2030番11)	住居表示 (20番11)	(仲介手数料 要)	坪単価 : 10.7	万円	公簿	185.01		中学校区・小学校区	

土地	地積 (公簿) 185.01 ㎡ 55.96 坪 権利 (所有権) 地目 (宅地) 地勢 (平坦) 環境 (住宅地)
制限	都市計画 (市街化区域) 防火地域 (準防火地域) 用途地域 (近隣商業地域) 建ぺい率 (80%) 容積率 (200%) 他の法令上の制限 ( )
道路	接道方向 (北・南) 幅員 (約5.5m・約3.8m) 道路種別 (公道) 接面 (約5m・約1.5m) 位置指定 (無) 角地 (非角地)
設備	水道 (公営) ガス (個別プロパン) 汚水 (公共下水) 雑排水 (公共下水) 電気 (中国電力) その他 ( - )
その他	現況 (上物有) 引渡 (相談) 交通 (和田橋バス停 徒歩2分) ( )
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>■建物は売主にて解体・撤去更地の上引き渡し</li> <li>■南側道路(幅員約3.8m)セットバック要</li> <li>■日比小学校まで750m</li> <li>■日比中学校まで850m</li> <li>■COOP三井生協まで500m</li> <li>■ドラッグストアセイムスまで700m</li> </ul> <p>※建物利用したいとお考えの場合はご相談下さい。 価格・条件など相談に応じます。</p>
	取引形態 仲介

