

土地	倉敷市	真備町岡田	価格	350	万円	地積	76.74	坪	学区	真備東中・岡田小
	地番 (7728番9, 728番19)	住居表示 ()	(仲介手数料 要)	坪単価 : 4.6	万円	公簿	253.71	m ²		中学校区・小学校区

土地	地積 (公簿)	253.71 m ²	76.74 坪
	権利 (所有権)	地目 (宅地)	
	地勢 (平坦)	環境 (住宅地)	
制限	都市計画 (調整区域)	防火地域 (指定なし)	
	用途地域 ()	建ぺい率 (60 %)	容積率 (200 %)
	他の法令上の制限 (宅地造成等工事規制区域)		
道路	接道方向 (北)	幅員 (4)	
	道路種別 (公道)	接面 (10.7)	
	位置指定 (無)	角地 (非角地)	
設備	水道 (公営)	ガス (個別プロパン)	
	汚水 (公共下水)	雑排水 (公共下水)	
	電気 (中国電力)	その他 ()	
その他	現況 (更地)	引渡 (即可)	
	交通 ()	JR清音駅徒歩約37分	
備考	<ul style="list-style-type: none"> ■現況融資取引(現況相違ある場合には現況優先となります。) ■上下水道負担金55万円必要です。 ■延長敷地部分は無償譲渡とし、通行地役権を設定します。なお地役権設定費用は買主様ご負担です。 ■司法書士ご指定となります。 		
	取引形態	仲介	



◇お問合せは担当携帯電話までお願い致します◇

担当：福田 学

携帯：090-9416-2752