

売住宅

岡山市 中区 原尾島四丁目

地番 (506-18) 住居表示 ()

価格 3,980

万円

間取り 3LDK 築 9 年

土地 60.82 坪
建物 39.43 坪
土地 公簿 201.06 m² 建物 公簿 130.36 m²

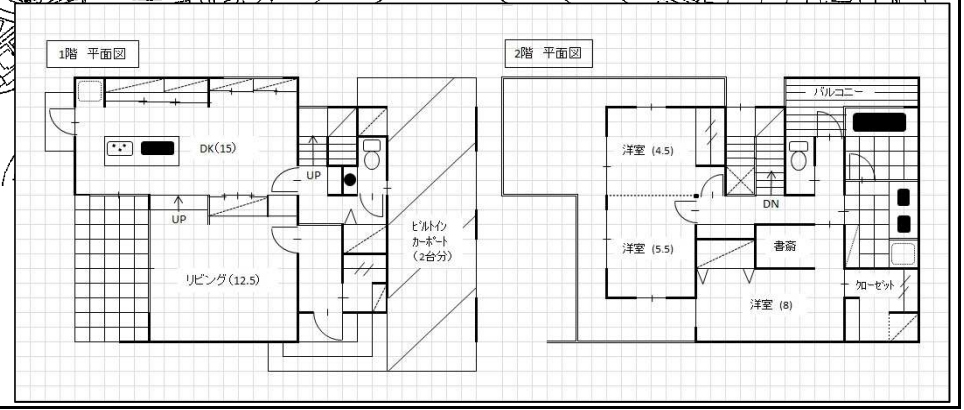
学区 操山中・宇野小

中学校区・小学校区

土地	地積 (公簿)	201.06 m ²	60.82 坪
	権利 (所有権)	地目 (宅地)	
	地勢 (平坦)	環境 (住宅地)	
建物	面積 (公簿)	130.36 m ²	39.43 坪
	構造 (木造)	規模 (2階建)	
	築年月 (平成20年8月)	間取 (3LDK)	
制限	都市計画 (市街化)	防火地域 (指定なし)	
	用途地域 (第一種低層住居専用地域)		
	建ぺい率 (50 %)	容積率 (100 %)	
	他の法令上の制限 (無し)		
道路	接道方向 (東)	幅員 (5m)	
	道路種別 (市道)	接面 (8.8m)	
	位置指定 (無し)	角地 (非角地)	
設備	水道 (公営)	ガス (都市ガス)	
	汚水 (公共下水)	雑排水 (公共下水)	
	電気 (中国電力)		
その他	現況 (空家)	引渡 (即可)	
	交通 ()		
	(原尾島バス停 徒歩7分)		
仲介手数料 (要)			



- 備考
- ・現状有姿での取引です。
 - ・ビルトイン駐車場。(普通車2台分)
 - ・2階浴室は総タイル張り人大浴槽。夜空が望めます。
 - ・照明・カーテン・エアコン3台付き。
 - ・リビングにはプロジェクターが設置されています。
 - ・LDKは27.5帖、ビックスペースです。
 - ・ウォークインクローゼット、シューズクローク付き。
 - ・LDK、2階洗面、2階子供室には床暖房付き。
 - ・トーヨーキッチンアイランド型システムキッチン。(IHヒーター、食洗器、浄水器付き)
 - ・LDに繋がる中庭はレンガ敷き仕上げに水滴付き。



取引形態

仲介