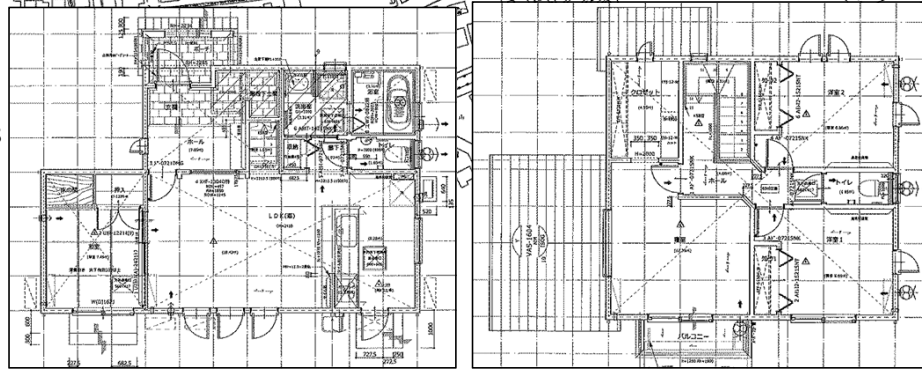


売住宅

岡山市 中区 円山	価格 (税込) 3,488 万円	土地 50.45 坪 建物 30.80 坪	学区 富山中・富山小
地番 (1022-7) 住居表示 ()	間取り 4LDK 築 新築 年	土地 公簿 166.80 m ² 建物 実測 101.85 m ²	中学校区・小学校区

土地	地積 (公簿) 166.80 m ² 50.45 坪 権利 (所有権) 地目 (宅地) 地勢 (平坦) 環境 (住宅地)
建物	面積 (実測) 101.85 m ² 30.80 坪 構造 (木造) 規模 (2階建) 築年月 (H28.1予定) 間取 (4LDK)
制限	都市計画 (市街化) 防火地域 (指定なし) 用途地域 (第一種住居地域) 建ぺい率 (60%) 容積率 (100%) 他の法令上の制限 (無)
道路	接道方向 (北) 幅員 (5) 道路種別 (公道) 接面 (12.2) 位置指定 (無) 角地 (非角地)
設備	水道 (公営) ガス (都市ガス) 汚水 (公共下水) 雑排水 (公共下水) 電気 (中国電力)
その他	現況 (空家) 引渡 (即) 交通 (曹源寺バス停より 徒歩1分)



- 備考
- ・平成28年2月新築住宅です。
 - ・建物は、大手住宅メーカーの三井ホームです
 - ・土地代+本体工事+付帯工事+照明器具+インテリア設計申請料、消費税は価格に含まれます
 - ・メーター権利金、購入諸費用は別途必要です
 - ・建築許可番号 第ERI15038779号
 - ・長期優良住宅認定番号019-55-2015-1-1-00728
 - ・フラット35S利用できます
 - ・主な仕様・設備
釉薬瓦、珪藻土、突板フローリング、システムキッチン、食洗機、モーター付インターホン、LIXILユニットバス、ウォシュレット付トイレ、アルミラッド樹脂サッシ、ガラス
- | | |
|------|----|
| 取引形態 | 売主 |
|------|----|