

土地	岡山市 東区 西大寺中野	価格 10,800,000 円	地積 64.24 坪	学区 西大寺中・西大寺小
	地番 (530-26) 住居表示 ()	(仲介手数料 要) 坪単価 : 16.8 万円	公簿 212.35 m ²	中学校区・小学校区

土地	地積 (公簿) 212.35 m ² 権利 (所有権) 地目 (宅地) 地勢 (平坦) 環境 (住宅地)
制限	都市計画 (市街化区域) 防火地域 (指定なし) 用途地域 (第一種中高層住居専用地域) 建ぺい率 (60 %) 容積率 (200 %) 他の法令上の制限 ()
道路	接道方向 (北) 幅員 (4 m) 道路種別 (公道) 接面 (10 m) 位置指定 (無) 角地 (非角地)
設備	水道 (公営) ガス (都市ガス) 汚水 (公共下水) 雑排水 (公共下水) 電気 (中国電力) その他 ()
その他	現況 (更地) 引渡 (指定有) 交通 (西大寺農協前バス停) (徒歩4分)
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・現在、駐車場として利用しています。 ・引渡し時期は平成28年4月以降です。 ・南側が駐車場で陽当り良好です。 ・現状有姿取引です。 <p>図面と現況が異なる場合には現況優先となります。</p>
	取引形態 仲介

