

売住宅

岡山市 北区 大供表町  
 地番 ( 389番19 ) 住居表示 ( 12番19 )

価格 1,780 万円  
 間取り 3LDK 築 56 年

土地 54.60 坪  
 建物 23.85 坪  
 土地 公簿 180.50 m<sup>2</sup> 建物 公簿 78.87 m<sup>2</sup>

学区 桑田中・鹿田小  
 中学校区・小学校区

土地	地積 ( 公簿 ) 180.50 m <sup>2</sup> 54.60 坪 権利 ( 所有権 ) 地目 ( 宅地 ) 地勢 ( 平坦 ) 環境 ( 住宅地 )
建物	面積 ( 公簿 ) 78.87 m <sup>2</sup> 23.85 坪 構造 ( 木造 ) 規模 ( 2階建 ) 築年月 ( 昭和33年5月 ) 間取 ( 3LDK )
制限	都市計画 ( 市街化 ) 防火地域 ( 準防火地域 ) 用途地域 ( 商業地域 ) 建ぺい率 ( 80 % ) 容積率 ( 400 % ) 他の法令上の制限 ( )
道路	接道方向 ( 北 ) 幅員 ( 4.7 ) 道路種別 ( 公道 ) 接面 ( 20 ) 位置指定 ( ) 角地 ( 非角地 )
設備	水道 ( 公営 ) ガス ( 戸別プロパン ) 汚水 ( 公共下水 ) 雑排水 ( 公共下水 ) 電気 ( 中国電力 )
その他	現況 ( 空家 ) 引渡 ( 相談 ) 交通 ( ) ( バス 水道局前 徒歩5分 ) 仲介手数料 ( 要 )



備考

- 建物 木造瓦葺き2階建て 別途1棟あり。53.71m<sup>2</sup> (16.24坪) S44.1築
- 境界確定済み。
- 水道権利は無償譲渡。ただし、水道の引込は新たに北側接道より行って下さい。
- 解体更地渡しを希望の場合は相談下さい。
- 間取り図はありません。建物を確認したい場合は、現地にて確認下さい。ご案内致します。

取引形態 仲介